



**HAFNARFJÖRÐUR**

## Umsögn - 22. maí 2017

Efni: Garðstígur 3, fyrirspurn umsögn, 1705139

Þann 10. maí síðastliðinn lagði Kristinn Karl Jónsson inn fyrirspurn til byggingarfulltrúa þar sem óskað er eftir að byggja pall ofan á bílskúr er tilheyrir íbúð efri hæðar við Garðstíg 3.

Í húsinu eru tvær íbúðir. Með erindinu fylgdi samþykki annars eigandanna að íbúðinni sem bílskúrin tilheyrir. Ekki liggur fyrir samþykki allra eigenda hússins eða nágranna.

Tekið er neikvætt í erindið þar sem nýting á bílskúrspaki, eins og lagt er til, hefur neikvætt fordæmi og áhrif á lóðarnýtinu sem og skerðingu einkaréttar aðliggjandi lóðarhafa.

Gunnþóra Guðmundsdóttir, arkitekt

---